

## Aviso Legal

### Titular

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 34/2002 de servicios de la sociedad de la información y comercio electrónico se facilitan los datos de información general de este sitio web:

**Residencia Felipe II, S.L.** CIF/NIF: **B13538277**, (en adelante Residencia Felipe II) es titular del dominio **residenciauniversitariafelipeii.com**. Tiene su domicilio social en la Calle Inmaculada Concepción, número 12. Código Postal 13003 de la localidad de Ciudad Real, España.

Pudiendo contactar por teléfono 615 427997 o e-mail:

### Objeto

Estas son las condiciones generales y en su caso particulares que regulan el acceso y uso del sitio web de **Residencia Felipe II**

El presente sitio web está diseñado para dar a conocer y poner a disposición del público (en adelante el usuario) que acceda al dominio **www.residenciauniversitariafelipeii.com** (en adelante sitio web) información, datos, productos y servicios (en adelante contenidos).

### Acceso

La persona que accede a este sitio web adquiere la condición de usuario del mismo. Esto implica el conocimiento y la aceptación de las condiciones generales y en su caso, condiciones particulares que regulan el acceso y el uso de este sitio web. Recomendamos el acceso periódico a las condiciones de utilización del sitio web para conocer los cambios, modificaciones y actualizaciones que puedan producirse.

El sitio web comprende los textos, gráficos, imágenes, vídeos, sonidos, dibujos, fotografías y software incluidos en el mismo, ya sean susceptibles o no de propiedad intelectual.

El acceso al sitio web es gratuito, sin previa autorización, suscripción o registro, salvo para los contenidos y servicios específicos en los que la suscripción o el registro del Usuario sea necesario y así se determine en las condiciones generales o particulares.

El servicio prestado por **Residencia Felipe II** mediante su sitio web es por tiempo indefinido. **Residencia Felipe II** se compromete a mantener la calidad y la exactitud de los contenidos y uso del sitio web en la medida de sus posibilidades. No obstante esto no implica obligación alguna sobre la calidad, exactitud de los contenidos y velocidad del acceso por parte de **Residencia Felipe II**. El titular del dominio se reserva el derecho a modificar o actualizar las condiciones de acceso o suspender el acceso al sitio web, o parte del sitio web sin previo aviso.

Los usuarios que accedan al sitio web de **Residencia Felipe II** se comprometen en todo momento a no acceder al sitio web y a los contenidos de forma contraria a la establecida y/o con fines ilícitos, lesivos de derechos y libertades de terceros, o que puedan dañar, deteriorar, saturar o ralentizar el sitio web, en perjuicio de **Residencia Felipe II** o de terceros usuarios.

El acceso a los contenidos del sitio web por parte del usuario será bajo su total responsabilidad no pudiendo repercutir a **Residencia Felipe II** cualquier consecuencia negativa derivada directa o indirectamente del acceso al sitio web, ya sean de ámbito físico, lógico, moral o personal.

### Contenidos

Los Contenidos del sitio web tienen como finalidad informar y dar a conocer las actividades, productos y servicios prestados por **Residencia Felipe II** y tienen un carácter general y orientativo.

**Residencia Felipe II** podrá modificar los contenidos, así como suprimir y cambiar éstos dentro del sitio web, como la forma en que se accede, con el fin de mejorar la calidad de los mismos o corregir errores e intentando en todo momento minimizar las consecuencias negativas que estos cambios puedan provocar a los usuarios.

**Residencia Felipe II** es titular de los derechos de propiedad industrial e intelectual del sitio web, así como de los contenidos que alberga. A título meramente enunciativo, se entenderán incluidas las informaciones, mensajes, gráficos, archivos de sonido e imagen, fotografías, grabaciones, programas, de ordenador, bases de datos, tecnología, know-how, marcas, signos distintivos, logos y en general cualquier clase de creación o material accesible a través del sitio web que sea de su propiedad, así como del propio sitio web.

En el sitio web también pueden ser accesibles contenidos, servicios e información propiedad de terceros, cuyos derechos se encuentran igualmente protegidos por la legislación vigente en materia de propiedad industrial e intelectual.

Cualquier uso del sitio web o de sus contenidos deberá tener un carácter exclusivamente particular. Está reservado a **Residencia Felipe II**, cualquier otro uso que suponga la copia, reproducción, distribución, transformación, comunicación pública o cualquier otra acción similar de todo o parte de los contenidos del sitio web, así como del mismo, por lo que ningún usuario podrá llevar a cabo estas acciones para otros fines sin la autorización previa y por escrito de **Residencia Felipe II**.

No está permitido el uso de los contenidos del sitio web para promocionar, contratar o divulgar publicidad o información propia o de terceras personas sin la autorización de **Residencia Felipe II**, ni remitir publicidad o información valiéndose para ello de los servicios o información que se ponen a disposición de los usuarios, independientemente de si la utilización es gratuita o no.

Los enlaces o hiperenlaces que incorporen terceros en sus páginas web, dirigidos a este sitio web, serán para la apertura del sitio web completo, no pudiendo manifestar, directa o indirectamente, indicaciones falsas, inexactas o confusas, ni incurrir en acciones desleales o ilícitas en contra de **Residencia Felipe II**.

**Residencia Felipe II** ejerce mecanismos de control sobre la calidad de los enlaces (links) que se incorporen al sitio web, no obstante no puede responsabilizarse de la fiabilidad y rapidez de los mismos, no garantiza la utilidad de estos enlaces, ni de los contenidos o servicios a los que pueda acceder el usuario por medio de estos enlaces, ni del buen funcionamiento de sitios web de terceros.

#### **Utilización del sitio web**

**Residencia Felipe II** dispone en su sitio web de una dirección de correo electrónico a disposición de los usuarios, con la finalidad de que éstos puedan ponerse en contacto con **Residencia Felipe II**, por lo que éstos se comprometen a utilizar dichos medios conforme a la Ley, la moral y las buenas costumbres.

#### **Privacidad y Protección de Datos**

**Residencia Felipe II** garantiza el tratamiento de los datos personales suministrados conforme la legislación vigente en materia de protección de datos de carácter personal.

**Residencia Felipe II** informa que los datos personales suministrados voluntariamente por el usuario a través de su dirección de correo electrónico, podrán ser almacenados y tratados por **Residencia Felipe II** en un fichero automatizado propiedad de **Residencia Felipe II**, como responsable del tratamiento, con las finalidades de atender las solicitudes, sugerencias y mantenerles informados sobre productos y servicios de su interés. El usuario autoriza el tratamiento de sus datos personales así como su comunicación a las empresas del grupo para los fines anteriormente expuestos. **Residencia Felipe II** no cederá información a terceros sin el consentimiento previo del usuario, salvo en los casos contemplados por Ley.

El usuario se compromete a actualizar los datos personales suministrados y a comunicar los cambios que sobre éstos se produzcan, siendo responsable de la veracidad de la información facilitada a **Residencia Felipe II**. En el caso de información remitida por menores de edad se deberá contar con la autorización de los padres, tutores o representante legal para poder iniciar el tratamiento de datos personales.

El usuario puede en todo momento ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, oposición y cancelación de la información que le concierne, dirigiendo una comunicación a través de los medios que se ponen a su disposición a la dirección de **Residencia Felipe II**.

**Residencia Felipe II** no utiliza cookies en el sitio web que permitan la obtención de datos personales sin el consentimiento del usuario. El uso de cookies en el sitio web tiene como finalidad agilizar el uso del mismo y la elaboración de estadísticas de acceso. El usuario dispone si así lo desea, de herramientas de control de cookies en su navegador para limitar o impedir su instalación en el disco duro.

**Residencia Felipe II** se compromete al cumplimiento de su obligación en relación a los datos de carácter personal y a su deber de tratarlos con confidencialidad, adoptara a estos efectos, todas las medidas necesarias para evitar su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado.

#### **Jurisdicción**

Para cualquier controversia que pudiera surgir por la utilización del sitio web o de los contenidos sujetos a estas condiciones, las partes se someten con renuncia expresa a cualquier otro fuero, a los Juzgados y Tribunales de Ciudad Real capital (España).